

YATIRIM FİKİRLERİ

Faizsiz Yatırım Aracı Arayanlara...

Kira Sertifikaları Katılım Fonu - AIS



Ak Portföy Kira Sertifikaları Katılım Fonu, birikimlerini faizsiz enstrümanlarda değerlendirmeyi tercih eden tasarruf sahipleri sahipleri için tasarlanmıştır.

Tasarrufların enflasyonun aşındırıcı etkisinden korunarak, düzenli ve sürekli bir gelir akışı oluşturmasını hedefleyen fon, kamu ve özel sektör kira sertifikalarına yatırım yaparken, katılım hesapları, yabancı kira sertifikaları, altın ve diğer kıymetli madenler gibi diğer faizsiz para ve sermaye piyasası araçlarını da değerlendirir.

Yatırım Fikirleri

Faiz Kazancı Tercih Etmeyen Yatırımcılara...

Kira sertifikaları, ülkemizde hızla gelişmesi beklenen yatırım enstrümanları. Bu enstrümanların, portföylerinde yüksek riskli enstrüman taşımak istemeyen ve faizli araçları tercih etmeyen yatırımcılar başta olmak üzere, geniş bir yatırımcı profili tarafından talep görmesi bekleniyor.

Ak Portföy Kira Sertifikaları Fonu, ağırlıklı olarak devlet ve özel sektör kira sertifikaları gelirlerinden yararlanmak isteyen yatırımcılara önemli bir imkan sunuyor.

Tasarrufların enflasyonun aşındırıcı etkisinden korunarak, düzenli ve sürekli bir gelir akışı yaratılmasını hedefleyen fon, en az %80'ini oluşturan kira sertifikaları dışında faize dayalı olmayan belirli sermaye piyasası araçlarına yatırım yapabiliyor.

Kira sertifikasının, satılıp kaynağa dönüştürülebilecek bir varlığa dayanak olarak ihraç edilmesi ve dolayısıyla daha korunaklı bir yapı içermesi nedeniyle yatırımcılar açısından güvenli bir alternatif olarak ön plana çıkması bekleniyor.

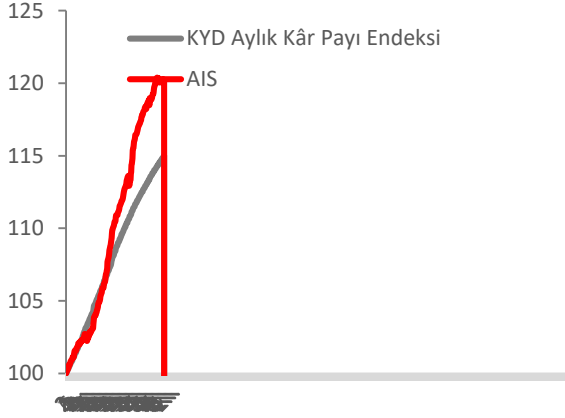
Kira sertifikalarının genel çalışma prensibi



Fonun yatırım yapabileceği varlıklar

	En az %	En çok %
Kamu ve Özel Sektör Kira Sertifikaları	80	100
Yabancı Para ve Sermaye Piyasası Araçları	0	20
Altın ve Kıymetli Madenler	0	20
Gayrimenkul Sertifikası	0	20
Ortaklık Payları	0	20
Katılma Hesapları (TL ve Döviz)	0	20

Son 1 Yılda Fon Performansı



Fon videosunu izlemek için tıklayın.

Ak Portföy Kira Sertifikaları Fonu'nun (AIS) Avantajları Nedir?

Orta ve uzun vadede düzenli gelir akışı sağlar.



Hızlı nakite çevrilebilir.



Ak Portföy Kira Sertifikaları Fonu videosunu YouTube'dan izlemek için tıklayın.



Yatırım Fikirleri

Fon Hakkında Özet Bilgiler

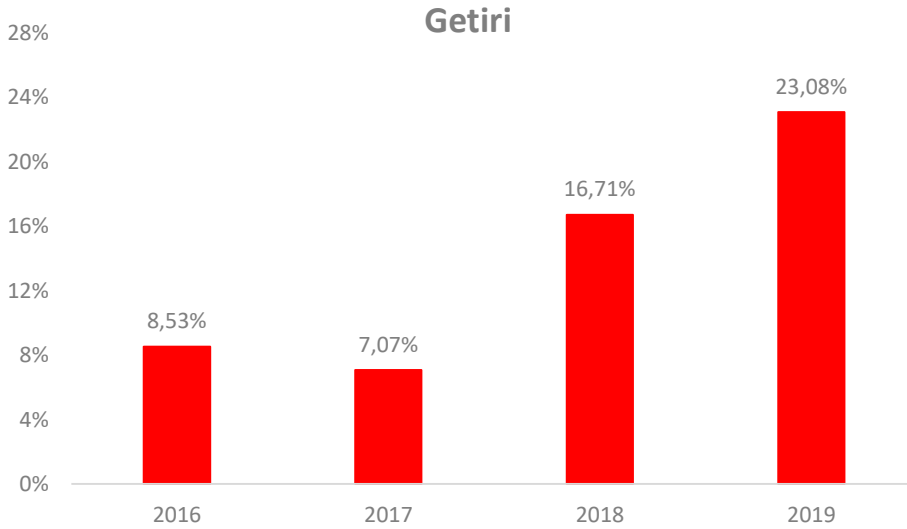
Portföy Yöneticisi	Ak Portföy Yönetimi A.Ş.
Para Birimi	Türk Lirası
Yatırım Yapılan Varlık	Kamu ve Özel Sektör Kira Sertifikaları
Halka Arz Tarihi	26 Mart 2013
Önerilen Yatırım Vadesi	Orta Vade (6 Ay ve Üzeri)
Yönetim Ücreti	%2,1
Karşılaştırma Ölçütü	%45 BIST KYD Kamu Kira Sertifikaları+%45 BIST KYD Özel Sektör Kira Sertifikaları+%10 BIST KYD 1 Aylık Gösterge Kar Payı TL
Vergi	%10 vergi stopajı (gerçek kişi) / %0 vergi stopajı (tüzel kişi)
Risk ve Getiri Profili	Düşük Risk Yüksek Risk Potansiyel Düşük Getiri 1 2 3 4 5 6 7 Yüksek Potansiyel Getiri

Diğer Operasyonel Bilgiler

Talimat BIST Borçlanma Araçları Piyasası'nın Açık Olduğu Günlerde Verilirse: Saat 13:30'dan önce verilen talimat aynı gün açıklanacak fiyat üzerinden yerine getirilir. 13:30'dan sonra verilen talimatlar ise bir sonraki iş gününde açıklanacak fiyat üzerinden yerine getirilir.

Talimat BIST Borçlanma Araçları Piyasası'nın Kapalı Olduğu Günlerde Verilirse: Takip eden ilk iş gününde açıklanacak fiyat üzerinden yerine getirilir.

Satış Talimatı 13:30'dan önce verilirse, TL tutar hesaba bir sonraki iş günü
13:30'dan sonra verilirse TL tutar hesaba iki sonraki iş günü sonra geçer.



Bu rapor Ak Portföy tarafından Akbank için hazırlanmıştır.
Ak Portföy Yönetimi A.Ş. bir Akbank iştirakidir

info@akportfoy.com.tr

ÖNEMLİ BİLGİ: Bu döküman sözkonusu yatırım ürününün tanıtımı için özet niteliğinde hazırlanmıştır. Ürün konusundaki tüm detayları içermeyebilir. Bu sebeple yatırım yapmadan önce ürünle ilgili izahnamenin incelenmesi gereklidir.

YASAL UYARI: Bu sunumda yer alan rapor ve yorumlardaki yazılar, bilgiler ve grafikler, ulaşılabilen ilk kaynaklardan iyi niyetle ve doğruluğu, geçerliliği, etkinliği velhasıl her ne şekil , suret ve nam altında olursa olsun herhangi bir karara dayanak oluşturması hususunda herhangi bir teminat, garanti oluşturmadan, yalnızca bilgi edinilmesi amacıyla Ak Portföy Yönetimi A.Ş tarafından derlenmiştir. İş bu raporlardaki yorumlardan; eksik bilgi ve/veya güncellenme gibi konularda ortaya çıkabilecek zararlardan Ak Portföy Yönetimi A.Ş. ve çalışanları sorumlu değildir. Ak Portföy Yönetimi A.Ş her an, hiçbir şekil ve surette ön ihbara ve/veya ihtara gerek kalmaksızın söz konusu bilgileri, tavsiyeleri değiştirebilir ve/veya ortadan kaldırabilir. Genel anlamda bilgi vermek amacıyla hazırlanmış olan iş bu rapor ve yorumlar, kapsamı bilgiler, tavsiyeler hiçbir şekil ve surette, Ak Portföy Yönetimi A.Ş'nin herhangi bir taahhüdünü tazammum etmediğinden, bu bilgilere istinaden her türlü özel ve/veya tüzel kişiler tarafından alınacak kararlar, varılacak sonuçlar, gerçekleştirilecek işlemler ve oluşabilecek her türlü riskler bizatihi bu kişilere ait ve raci olacaktır. Hiçbir şekil ve surette ve her ne nam altında olursa olsun, her türlü gerçek ve/veya tüzel kişinin, gerek doğrudan gerek dolayısı ile ve bu sebeplerle uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolayısıyla oluşacak maddi ve manevi zarar, kar mahrumiyeti, velhasıl her ne nam altında olursa olsun uğrayabileceği zararlardan hiçbir şekil ve surette Ak Portföy Yönetimi A.Ş ve çalışanları sorumlu tutulamayacak ve hiçbir şekil ve surette her ne nam altında olursa olsun Ak Portföy Yönetimi A.Ş ve çalışanlarından talepte bulunulmayacaktır. Bu rapor, yorum ve tavsiyelerde yer alan bilgiler “yatırım danışmanlığı” hizmeti ve/veya faaliyeti olmayıp; yatırım danışmanlığı hizmeti almak isteyen kişi ve kurumların, iş bu hizmeti vermeye yetkili kurum ve kuruluşlarla temasa geçmesi ve bu hizmeti bir sözleşme karşılığında alması SPK mevzuatınca zorunludur. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti; aracı kurumlar, portföy yönetim şirketleri, mevduat kabul etmeyen bankalar ile müşteri arasında imzalanacak yatırım danışmanlığı sözleşmesi çerçevesinde sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır ve genel yatırım tavsiyesi kapsamındadır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Bu doküman önemli internet yönlendirmeleri içerdiğinden internete bağlı bir bilgisayar üzerinden okunmak üzere tasarlanmıştır