

TASARRUF SAHİPLERİNE DUYURU
AK PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. BİRİNCİ GAYRİMENKUL YATIRIM FONU
İÇTÜZÜK ve İHRAÇ BELGESİ DEĞİŞİKLİĞİ

Ak Portföy Yönetimi A.Ş. Birinci Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun içtüzüğünün; "Katılma Paylarının Satışı Ve Fona İadesi İle Nitelikli Yatırımcılar Arasında Katılma Payı Devri" başlıklı 11.8. maddesi ile

Fon İhraç Belgesinin;

"Katılma Payına İlişkin Asgari İşlem Limitleri",

"Yatırım Komitesine İlişkin Bilgi"

"Fona Katılma ve Fondan Ayrılmaya İlişkin Esaslar" bölümleri,

Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 21 / 02 / 2017 tarih ve 12233903 - 305.04-E.2281 sayılı izin doğrultusunda aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Değişiklikler 23 / 03 / 2017 tarihinden itibaren uygulanmaya başlanacaktır.

İÇTÜZÜK ve İHRAÇ BELGESİ DEĞİŞİKLİKLERİNİN KONUSU:

1) Katılma Paylarının Satışı Ve Fona İadesi İle Nitelikli Yatırımcılar Arasında Katılma Payı Devri

Fon katılma paylarının nitelikli yatırımcılar arasında devri mümkün değil iken

Yapılan değişiklik ile;

Fon katılma paylarının nitelikli yatırımcılar arasında devri mümkün hale getirilmiştir.

2) Katılma Payına İlişkin Asgari İşlem Limitleri

Fon katılma paylarına ilişkin herhangi bir asgari işlem limiti bulunmamakta iken,

Yapılan değişiklik ile;

Yatırımcıların her bir katılma payı alım talebi için asgari 100.000 (yüzbin) pay adedi limiti uygulanacaktır.

AK Portföy Yönetimi A.Ş.
Sabancı Center, Hürriyet Bulvarı Kat:1 4.Levha İstanbul
Beşiktaş Yenikapı Adresi 011 018 3889
Ticaret Sicil No:440689
Ödenmiş Sermaye: 2.000.000 TL
Kayıtlı Sermaye Tavanı: 25.000.000 TL
Merkezi Numarası: 0011 0163 5390 0012



3) Alım Bedellerinin Tahsil Esasları

Alım talimatlarının verilmesi sırasında, talep edilen katılma payı bedeli Kurucu tarafından tahsil edilmekte iken,

Yapılan değişiklik ile;

Kurucu, alış işleminin gerçekleşeceği fiyatın kesin olarak bilinmemesi nedeniyle, katılma payı bedellerini en son ilan edilen fon katılma payı fiyatına %20 ilave marj uygulayarak tahsil edebilecektir.

4) Yatırım Komitesine İlişkin Bilgi

12.01.2017 tarihi itibari ile **Burak ŞİMŞEK** ; 13.02.2017 tarihi itibari ile de **Murat ÖZTUNÇ** Fon'un yatırım komitesi üyeliğine atanmıştır.

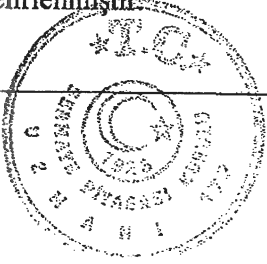
5) Fona Katılma ve Fondan Ayrılmaya İlişkin Esaslar

Fon'un mevcut ihraç belgesinde "1 Ocak - 30 Haziran" ve "1 Temmuz-31 Aralık" tarihleri arası olarak belirlenmiş olan "Fon Alım Talimatları için Talep Toplama Dönemleri"ne

Yapılan değişiklik ile;

Sadece 2017 yılı için geçerli olmak üzere "1 Ocak - 23 Mart 2017" dönemi de eklenerek 2017 yılı için söz konusu alım talimatı talep toplama dönemleri;

"1 Ocak - 23 Mart 2017" , "24 Mart - 30 Haziran 2017" , "1 Temmuz - 31 Aralık 2017" olarak belirlenmiştir.



AK Portföy Yönetimi A.Ş.

Sabancı Center Hazine İşleri Kat:1 4.Levheliçinbul
Beşiktaş Vezirli Dairesi 011 018 5390
Ticaret Sicil No:44662
Ödenmiş Sermaye: 2.000.000
Kayıtlı Ortaya İyave: 10.000.000
Mersis Numarası: 0011 0183 5390 0012